

Aktuelt tinglyst dokument



Dokument:

Dato/løbenummer: 20.11.2020-1012445416

Servitut:

Senest påtegnet:

20.11.2020 11:00:19

Ejendom:

Adresse: Kejlstrup Tværvvej 2A
8600 Silkeborg
Landsejerlav: Sejling By, Sejling
Matrikelnummer: 0001bf

Adresse: Kejlstrup Tværvvej 2B
8600 Silkeborg
Landsejerlav: Sejling By, Sejling
Matrikelnummer: 0001ck

Køb/salg:

Andet

Servitut tekst:

Servitut vedr. bebyggelsespligt, tilbagekøbsret mv.

Deklaration om byggefrist, tilbagekøbsret mv.
Silkeborg Kommune - som ejer af grunden matr.nr. 1bf
Sejling By, Sejling - deklarerer herved følgende med
bindende virkning for kommunen og efterfølgende ejere af
den nævnte grund: Byggeri på grunden skal være påbegyndt
inden 3 år fra overtagelsesdagen. Ved påbegyndt byggeri
forstås, at soklen er støbt og ulvkonstruktionen er udført,
herunder fremføring af de nødvendige forsyningsledninger.
Hvis byggefristen ikke overholdes, er kommunen berettiget til
omkostningsfrit at tilbagekøbe grunden mod tilbagebetaling af
købesummen, dog uden godtgørelse for betalte renter,
skatter og andre omkostninger. Kommunen skal herudover
holdes skadesløs for både udgifter ved den oprindelige
handel og udgifter ved tilbageskødningen. Ved udgifter
forstås: Advokatsalær og tinglysningsomkostninger. Har
køber haft udgifter til forbedring af grunden godtgøres disse
kun, hvor Byrådet finder det berettiget. Såfremt køber inden

fristens udløb ønsker at afhænde grunden i ubebygget stand, er kommunen berettiget til at tilbagekøbe grunden på samme vilkår som ovenfor nævnt. Nærværende deklaration begæres tinglyst servitutstiftende og forud for al pantegæld på matr.nr. 1bf Sejling by, Sejling, idet der med hensyn til servitutter og andre byrder henvises til ejendommens blad i tingbogen. Påtaleberettiget er Silkeborg Kommune. Nærværende deklaration tiltrædes samtidig i medfør af § 42 i lovbekendtgørelse nr. 587 af 13. maj 2013 om planlægning. Tilvejebringelse af en lokalplan er ikke påkrævet.

Påtaleberettiget:

Navn: Silkeborg Kommune
Søvej 1
8600 Silkeborg
Cvr-nr.: 29189641

Følgende servitutter respekteres:

Landsejerlav: Sejling By, Sejling
Matrikelnummer: 0001bf
Dato/løbenummer: 21.02.2014-1005168818
Dokumenttype: Servitut

Elektronisk akt anmeldelse information:**Anmelder:**

Silkeborg Kommune
Søvej 1
8600 Silkeborg
Cvr-nr.: 29189641
Kontaktoplysninger: Kejstrup Tværvej 2,
924320222
grundsalg@silkeborg.dk

Betalt tinglysningsafgift:

1.750 DKK

Resultat af tinglysning

Ejendom:

Adresse: Kejlstrup Tværvej 2A
8600 Silkeborg
Landsejerlav: Sejling By, Sejling
Matrikelnummer: 0001bf

Status:

Tinglyst

Tinglysningsdato:

20.11.2020 11:00:19

Dokumenttype:

Servitut

Dato/løbenummer:

20.11.2020-1012445416
